

Lauterbacher Anzeiger	Schlitzer Bote	Vogelsberger Wochenbote	Oberhessische Zeitung	Fuldaer Zeitung	Datum
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Samstag 06.08.2022



AMTLICHE BEKANNTMACHUNGEN . ÖFFENTLICHE AUSSCHREIBUNGEN

Amtliche Bekanntmachung

Bauleitplanung der Kreisstadt Lauterbach

Bebauungsplan „Sonnenweg“, 1. Änderung

hier: Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses und der Öffentlichkeitsbeteiligung

Im Geltungsbereich des Bebauungsplans „Sonnenweg“ ist in der Bechtheimer Straße eine Teilfläche als öffentliche Grünfläche mit der Zweckbestimmung Spielplatz festgesetzt. Der Bereich umfasst zwei Grundstücke mit einer Fläche von ca. 1.700 m². Der Spielplatz wird seit einigen Jahren nicht mehr genutzt und wird zukünftig an dieser Stelle nicht mehr benötigt. Im Sinne der innerörtlichen Nachverdichtung soll die Fläche umgewidmet und neu als Baugrundstücke festgesetzt werden.

Die vorgesehene Umwidmung macht zur Schaffung der bauplanungsrechtlichen Genehmigungsgrundlagen eine Änderung des Bebauungsplanes „Sonnenweg“ erforderlich.

Die Stadtverordnetenversammlung hat in ihrer Sitzung am 01.06.2022 die Aufstellung des 1. Änderungsplanes zum Bebauungsplan „Sonnenweg“ beschlossen. Dieser Beschluss wird hiermit ortsüblich bekanntgemacht.

Der Bebauungsplan wird als Bebauungsplan der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung aufgestellt.

Die Öffentlichkeitsbeteiligung wird in Form einer Offenlage des Bebauungsplans durchgeführt. Der Planentwurf wird mit Begründung während der allgemeinen Dienststunden im Rathaus, Stadtempfang der Stadtverwaltung, Marktplatz 14 in 36341 Lauterbach in der Zeit von **Montag, 15. August 2022** bis einschließlich **Freitag, 16. September 2022** öffentlich ausliegen.

Während der Auslegungsfrist können zu dem Planentwurf Stellungnahmen abgegeben werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben.

Bitte beachten Sie die auf Grund der Covid-19-Pandemie gültigen Bedingungen zur Öffnung des Rathauses.

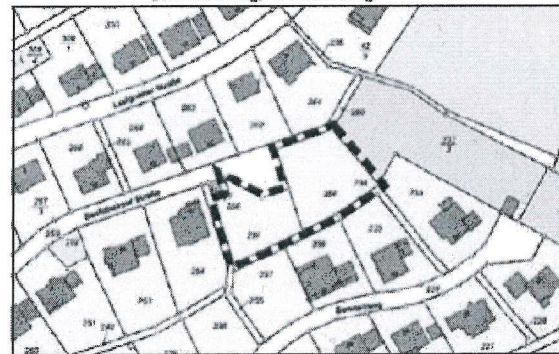
Die Planunterlagen sind in das Internet eingestellt und können über die Homepage der Stadt Lauterbach (www.lauterbach-hessen.de → Stadtverwaltung → Rathaus aktuell → Städtische Bekanntmachungen) eingesehen und heruntergeladen werden.

Die Planunterlagen sind auch auf der Homepage des mit der Planbearbeitung beauftragten Büros eingestellt und können auch dort eingesehen werden. Bitte folgen Sie dem Pfad

www.kubus-group.com → **Aktuell** → **Beteiligungsverfahren**.

Die Stadt Lauterbach hat gemäß § 4b BauGB (Einschaltung eines Dritten) für die Vorbereitung und Durchführung des Beteiligungsverfahrens das Büro KuBuS planung in Wetzlar beauftragt.

Übersichtskarte: Lage des Geltungsbereichs des Bebauungsplans „Sonnenweg, 1. Änderung“



Quelle: geoportal.hessen.de

Lauterbach, den 06.08.2022

Der Magistrat der
Kreisstadt Lauterbach
Rainer-Hans Vollmöller
Bürgermeister